PROCÈS VERBAL DE RÉUNION DE CONSEIL MUNICIPAL DU 17 octobre 2024

Nbre de membres : 14

Adhérents au CM : 14

Qui ont pris part à la délibération : 14

Date de la convocation : 11 octobre 2024

L'an deux mille vingt-quatre, le 17 octobre à 20h, le Conseil Municipal de cette commune, régulièrement convoqué, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, à la Mairie, sous la présidence de Monsieur MASSON Jean-Gabriel

Etaient présents :

JG Masson, R Blondel, R Lemaire, B Fruleux, D Roussel, A Defevre ,T Ingelaere, M Delattre, J Mouchon, C Chrétien, G Jamez, N Gernez

Absents : V Lagache, G Pruvost (procurations données),

Ordre du jour :

- Approbation du PV du CM municipal du 19 septembre 2024
- Gestion du plan de sobriété énergétique : extinction éclairage public, diagnostic du patrimoine communal.
- Gestion ressources humaines :
 - . Avancement de grade "Agent de Maîtrise Principal" - Remplacement du poste suite départ en retraite
 - . Modification des heures de contrat sur le service périscolaire
 - . Ouverture d'un poste suite absence
 - . Évolution des conditions de prise en charge du régime de prévoyance, mutuelle et action sociale du personnel sur 2025
- Point travaux en cours : Salle du temps libre, Travaux voirie (rue des Vaulx, rue de l'église)
- Point sur les projets en phase de pré-étude : solarisation et lieu partagé ; études restantes PPI voirie 2022-2026
- Demande acquisitions parcelles : antenne téléphonique, partie espace vert salle du temps libre.
- Information diverses : retour concertation ZFE, forfait SACEM

✓ **Approbation du Procès-Verbal du Conseil municipal du 19 septembre 2024**

Après relecture, le PV du conseil du 19 septembre 2024 est approuvé à l'unanimité

✓ **Gestion du plan de sobriété énergétique : extinction éclairage public, diagnostic du patrimoine communal.**

Des habitants du village ont demandé à rencontrer Monsieur le maire pour demander le rétablissement de l'éclairage public la nuit complète. Monsieur le Maire donne lecture du courrier :

« A la vue de l'insécurité montante dans les Weppes et notamment dans notre beau village de Fromelles, les villageois demandent le rétablissement de l'éclairage de nuit sur l'ensemble du village.

Les faits sont accablants pour un petit village comme Fromelles:

-Depuis ce début d'année nous pouvons constater de multiples vols ou tentatives de vols de véhicules (Rue de l'église, Rue des Vaulx, Rue de la Joirie etc..)

-Nous constatons par ailleurs des vols et tentatives de vols sur nos habitations. (Rue des Vaulx, devant la Mairie etc....)

-Nous pouvons croiser des individus ayant des attitudes suspectes dans nos rues ainsi qu'autour de la Déchetterie (remontée de nombreux habitants)

Bien que la mairie pense que l'éclairage ne changera rien, il permettra d'avoir un outil supplémentaire aux habitants pour repérer des individus mal intentionnés.

Par ailleurs cet éclairage donnera un peu de sécurité pour les habitants qui rentrent après 23h ainsi que pour les travailleurs de nuit qui sont rendus à se déplacer à la lampe de poche au XXIème siècle.

Une pétition est en cours dans notre village signé par de nombreux habitants. »

Afin de répondre à la demande, Monsieur le Maire a procédé à plusieurs investigations :

1 - Gendarmerie :

- il n'est pas constaté une montée des infractions sur la commune de Fromelles depuis la mise en place de l'extinction (novembre 2022). S'il peut avoir périodiquement recrudescence de cambriolage, la période est totalement calme.

Il est rappelé que toute infraction doit faire l'objet d'un dépôt de plainte, sinon aucune réquisition ne peut être faite sur la vidéo-protection.

L'éclairage de nuit n'a aucun impact sur la qualité de la vidéoprotection

- L'extinction ne crée pas de risque routier supplémentaire. La vitesse des véhicules est réduite dans une zone moins éclairée.

2 - Associations :

Plusieurs associations confirment qu'elles n'ont pas fini leur activité à 23h.

3 - Impact financier de réactivation de l'éclairage.

Une baisse de puissance et l'extinction ont permis de baisser fortement la facture.

L'extinction représente 40 % d'économie.

Une demande de devis à la FEAL pour la transformation de tous les réglages de tous les luminaires de la commune a été faite :

- Abaissement à 50 % (ou 20 %) jusqu' à 23H puis au minimum jusque 5H30 : 7592 € TTC pour les 74 leds (impossible à faire pour les lampes non LED, soit 11 + celles des lotissements).
- Intervention pour modifier l'heure d'extinction (par exemple 23h45) :1460 € TTC pour 18 armoires, soit 81 € par armoire.

Le coût des travaux impacte directement la feuille d'impôt des habitants (colonne syndicat de communes) car cette somme est fiscalisée.

L'augmentation des charges d'électricité impacte le budget de fonctionnement de la commune (près de 30 % d'augmentation sur l'éclairage public si une réactivation est faite la nuit (même pour 50% sur les leds).

Il est décidé que chaque conseiller puisse se prononcer sur les 4 propositions suivantes :

Proposition 1 :

Stopper l'extinction en cœur de nuit et réactiver l'éclairage toute la nuit à 100%, puis 50%.

Travaux sur les armoires

Pour ou contre

Proposition 2 :

Stopper l'extinction en cœur de nuit et réactiver l'éclairage toute la nuit, à 20% pour les lampes leds et 100 % pour les autres

Travaux sur les armoires et les 74 lampes leds

Pour ou contre

Proposition 3 :

Déplacer l'heure d'extinction à 23h45 sur les postes couvrant des bâtiments avec activités associatives soit les postes « Coquelicots », Biette (Rue basse ville)» et « Route d'Aubers »

Pour ou contre

Proposition 4 :

Aucun changement

Pour ou contre

Il est décidé à l'unanimité des présents d'adopter la proposition 4 à savoir d'effectuer aucun changement dans le mode de fonctionnement de l'éclairage public.

Les 3 premières propositions ont été rejetées.

✓ **Gestion ressources humaines :**

- **Avancement de grade "Agent de Maîtrise Principal" pour Rémy Chruszezyk**

Il est décidé de modifier le tableau des effectifs de la commune afin de créer le grade d'Agent de Maîtrise Principal. Rémy sera promu à ce grade.

- **Remplacement du poste suite départ en retraite.**

Il est décidé d'ouvrir un nouveau poste d'agent technique en prévision du nouvel agent.

- **Modification des heures de contrat sur le service périscolaire.**

Monsieur le Maire présente le tableau des heures modifiées pour les agents en poste à l'école. L'horaire de présence de Delphine Cappe, ATSEM, est confirmé de 9h à 12h30 pour le mercredi. Il n'y a pas nécessité de prévoir un agent supplémentaire en heures régulières le mercredi après-midi, en moyenne 15 enfants.

- **ouverture d'un poste suite absence**

Marie-Laure Caes (prestation CDG59) qui remplaçait Catherine Bouquerel (arrêt longue maladie) est en arrêt. Elle ne reviendra pas, son contrat s'arrête le 24 octobre.

Il est nécessaire de trouver au plus vite une solution d'attente pour remplacer sur les prochains mois l'absence de Catherine.

Charlotte Nardi conserve en attendant la gestion du front office du périscolaire (commande et annulation de repas...)

Option 1 : recrutement d'un agent contractuel pour faire essentiellement la comptabilité et accueil en alternance mercredi/samedi sur la base d'un 20 h et heures complémentaires.

Option 2 : recrutement d'un agent contractuel pour 1 an sur des missions plus polyvalentes : accueil, communication, compta et suivi des marchés, cimetièrre, suivi des projets, administratif périscolaire...

Le recrutement de l'option 2 étant plus longue, l'option 1 peut être activée sur un temps plus court.

Le risque de l'option 2 est d'être en surnombre si retour de Catherine B (son poste n'est pas remis en cause).

- **Evolution des conditions de prise en charge du régime de prévoyance, mutuelle et action sociale du personnel sur 2025.**

Prise en charge de la prévoyance à minima de 20 % (minima 7 €) à partir de 2025.
Taux à définir = 17.50 €

Prise en charge de la mutuelle à minima de 15 €, et 50% à partir de 2026.

Le taux reste à définir lors d'une prochaine réunion de Conseil Municipal.

Action sociale : La Commune cotise actuellement sur la 2^{ème} formule de Plurélya soit 200€ par agent et par an. Le principal concurrent est le CNAS à 217 € par agent et par an. Il est proposé de présenter les 2 offres aux agents, le choix sera fait à la majorité par ces derniers.

✓ **Point travaux en cours :**

- **Salle du temps libre** : La salle sera ouverte le 16/10, les travaux de menuiseries et de toiture sont terminés. Il reste la pose des 2 portes coupe-feu. Le contrôleur technique doit donner sa validation. Nous sommes toujours en attente de la réponse de la DDTM pour la dépose du nid d'hirondelles à la DDTM, pour la pose de la fenêtre à l'étage mairie.

- **Pumptrack** : Ambiances TP a envoyé le plan pour validation TRAPIL. La piste est commandée.

- **Travaux voirie** (rue des Vaulx, rue de l'Eglise)

Les travaux de la rue des Vaulx sont terminés. En ce qui concerne la rue de l'Eglise, une réunion publique est à planifier rapidement. Il est nécessaire de poser les coffrets en limite de propriété.

✓ **Point sur les projets en phase de pré-étude : solarisation**

- Solarisation : choix du prestataire en étude et AMO
Roger Lemaire présente les différentes possibilités. Il est décidé de reporter le choix lors d'une prochaine réunion.

- études restantes PPI voirie 2022-2026.

Il reste à étudier les futurs projets « piétons » et piste cyclable.

Il y a lieu de relancer la confection des places parking rue de Lommeries face commerces.

✓ **Demande acquisitions parcelles :**

-**Antenne téléphonique par la société Hivory,**

Monsieur le Maire donne lecture du courrier de la Société.

« Comme vous devez déjà le savoir SFR a cédé ses baux à HIVORY

Les Sociétés Hivory, Cellnex France et On Tower France ont fusionné en une seule entité: CELLNEX FRANCE. Nous intervenons donc en qualité de propriétaire de l'infrastructure de téléphonie mobile présente sur votre parcelle.

Je me permets de prendre votre attache car nous envisageons sérieusement l'acquisition d'une micro-parcelle faisant partie de votre propriété. Cette démarche vise à garantir la pérennité du site, particulièrement dans le contexte réglementaire actuel qui nous impose de réduire notre empreinte environnementale numérique.

Nous serions enchantés de pouvoir échanger avec vous au sujet de ce projet.

À cette fin, nous pouvons vous fournir dès maintenant un certain nombre de termes et conditions qui encadreront cette opération :

Micro parcelle : notre intérêt porte exclusivement sur l'acquisition d'une micro-parcelle d'environ 50 m² sise à FROMELLES (59249), RUE DE LA BIETTE, en vertu de la Convention signée le 17 octobre 2014, référence cadastrale : **SECTION B N°934**

- Prix : le montant proposé pour l'achat serait de **CINQUANTE MILLE EUROS NETS** (50.000€ NETS)
- Durée des négociations : nous proposons une période de négociation maximale jusqu'au **15 novembre 2024** à compter de la réception de ce courriel, suivie d'un compromis de vente sous seing privé en cas d'accord.
- Financement : l'opération ne sera pas soumise à des conditions de financement.
- Notaire : en cas d'accord, la transaction sera réalisée devant notaire.
- Frais de transaction : nous prendrons en charge tous les frais liés au géomètre et au notaire.
- L'accès à la parcelle (passage) et l'alimentation des équipements (adduction électrique), s'effectueront si nécessaire en établissant une servitude de passage et une servitude de tréfonds (qui seront documentées par notre Géomètre Expert). »

Il est décidé de refuser cette offre (13 contre et 1 abstention)

-partie espace vert salle du temps libre

Une personne souhaiterait racheter un fond de parcelle du terrain salle du temps libre, le Conseil Municipal n'est pas opposé mais il est décidé de modifier la découpe.

✓ **Information diverses**

-Retour concertation ZFE : suite aux avis des communes, c'est le scénario de base qui serait retenu (véhicules sans vignette, hors dérogations)

-Forfait SACEM :

Actuellement il est nécessaire de prendre 3 forfaits :

Évènements lors des fêtes nationales, locales et à caractère social (dans droit d'entrée ou de repas)

Validité : 2024-2026

FORFAIT ANNUEL PAR COMMUNE EN EUROS HT								
POPULATION DE RÉFÉRENCE								
	Jusqu'à 500 habitants		501 à 2 000 habitants		2 001 à 3 500 habitants		3 501 à 5 000 habitants	
	Tarif Général	Tarif Réduit	Tarif Général	Tarif Réduit	Tarif Général	Tarif Réduit	Tarif Général	Tarif Réduit
2 évènements	142,53	114,02	163,92	131,14	196,70	157,36	226,20	180,96
3 évènements	213,80	171,04	245,87	196,70	295,05	236,04	339,30	271,44
Nombre illimité	285,07	228,06	327,83	262,26	393,39	314,71	452,41	361,93

Forfait « Musique pour vos concerts, spectacles, évènements dansants » (avec droit d'entrée max à 20 €)

Validité : 2024-2026

FORFAIT ANNUEL PAR COMMUNE EN EUROS HT							
POPULATION DE RÉFÉRENCE							
Jusqu'à 500 habitants		501 à 2 000 habitants		2 001 à 3 500 habitants		3 501 à 5 000 habitants	
Tarif Général	Tarif Réduit	Tarif Général	Tarif Réduit	Tarif Général	Tarif Réduit	Tarif Général	Tarif Réduit
285,07	228,06	327,83	262,26	393,39	314,71	452,41	361,93

Forfait « Musique en fond sonore pour vos évènements » (avec droit d'entrée max à 20 €)

Validité : 2024-2026

FORFAIT ANNUEL PAR COMMUNE EN EUROS HT							
POPULATION DE RÉFÉRENCE							
Jusqu'à 500 habitants		501 à 2 000 habitants		2001 à 3 500 habitants		3 501 à 5 000 habitants	
Tarif Général	Tarif Réduit	Tarif Général	Tarif Réduit	Tarif Général	Tarif Réduit	Tarif Général	Tarif Réduit
129,58	103,66	149,01	119,21	178,82	143,06	205,64	164,51

En 2025, les 2 derniers forfaits vont fusionner.

Il est donc proposé de prendre 2 forfaits « tarif général avec nombre illimités d'évènements ».

Les manifestations organisées exclusivement par une association ne peuvent pas être incluses dans le forfait.

Il faut donc distinguer le téléthon, la braderie (sous l'égide de la commune avec le comité) du tournoi de baby-foot (pas d'intervention directe de la commune).

✓ **Manifestations à venir**

Myriam Delattre donne lecture des prochaines manifestations à venir sur le village :

7 novembre, 11 novembre...

Tous les sujets du jour ayant été abordés, Monsieur le Maire clôture la séance à 23h20.